



- **El SALÓN de la ECOCONSTRUCCIÓN estrena su foro virtual**
- **III Congreso Internacional de Calidad Ambiental en Interior de Edificios**
- **ANFTA convoca el curso: “El uso del Tablero como alternativa ecológica en la construcción de edificios bioclimáticos”**
- **Nace un nuevo Portal de la Construcción, Construmatica**
- **Automatización en ambiente technolon®**
- **Un estudio muestra el efecto del CTE sobre la estadística de inicio de nuevas viviendas**
- **Domótica para VPO, la apuesta de ISDE para avanzar hacia la construcción sostenible**
- **Sistemas Kömmerling y la construcción sostenible: el concepto Greenline**
- **R4House se presenta en Construmat**
- **Revista Ecoconstrucción en CONSTRUMAT 07**

### **El Salón de la Ecoconstrucción estrena su foro virtual**

La actividad de la conferencia permanente del Salón de la Ecoconstrucción está en marcha dando sus primeros pasos, pero ya no tiene parada. Hemos creado un foro en Internet para que los colaboradores puedan utilizar un lugar común donde interactuar, colaborar puntualmente, exponer los problemas que les hayan surgido, incluir artículos y cualquier otra aportación que los propios usuarios decidan.

De momento existen cuatro niveles: administrador del foro, el grupo de coordinadores/moderadores -un grupo de expertos procedentes de la actividad profesional y de las asociaciones profesionales-, el grupo de las unidades de trabajo provenientes de las universidades españolas que se han adherido al plan y por último el grupo de “interesados” que son todos aquellos profesionales, empresas, asociaciones que teniendo interés en estas actividades no sean aún colaboradores. Está por definir qué acceso tendrán estos últimos, de momento sólo para lectura de textos. El que quiera pasar de nivel puede solicitarlo al administrador del foro.

Ya están adheridas las Universidades con Escuelas de Arquitectura colaboradoras, más del 75% existentes en España faltando únicamente cinco. Respecto a las asociaciones que apoyan el Salón, CEPCO se unió a nosotros a principios de abril, Anavif, Anas y Dinás ya forman parte de nuestro consejo técnico asesor con Lluís de Garrido a la cabeza, la Asociación de Distribuidores de Materiales de Construcción-ANDIMAC, también forma parte del elenco de colaboradores, la Agencia Valenciana de la Energía-AVEN apoya a la



feria Expoenergética en su conjunto y actualmente estamos cerrando acuerdos con diversas asociaciones profesionales de los sectores del aluminio, del acero, de instaladores, de aire acondicionado y calefacción, de promotores, etc...

La superficie de la feria contratada hasta el momento se acerca al 40%; el nivel de reservas previstas supondría superar el 75% del suelo neto y a partir de junio según el nivel de confirmación de esas reservas entablaremos o no negociación con la Fira de Valencia para ampliar el espacio de exposición. Os tendremos puntualmente informados.

**Más información:**

<http://saloneco.multiforos.es>

<http://www.expoenergetica.com/saloneco/saloneco.html>

**III Congreso Internacional de Calidad Ambiental en Interior de Edificios**

Del 9 al 11 de mayo se celebra en el Palacio de Congresos de Madrid (Pº de la Castellana, 99) el III Congreso Internacional de Calidad Ambiental en Interior de Edificios, organizado por FEDECAI (Federación de Empresas de Calidad Ambiental Interior) y ACECAI (Asociación Centro de Empresas Especialistas en Calidad Ambiental Interior). Este congreso pretende resaltar la importancia de implicar y sensibilizar en esta materia a todos los colectivos que desarrollan sus actividades en el ámbito de la Prevención de Riesgos Laborales, así como incidir de modo especial en el Programa de Certificación voluntaria de Calidad Ambiental en Interiores de FEDECAI. Contará con la presencia de expertos nacionales e internacionales que expondrán las novedades y avances en calidad de aire en interior de edificios, así como con la realización de talleres prácticos para mostrar a los participantes el desarrollo y gestión de los trabajos que las empresas realizan en materia de mantenimiento higiénico y control de calidad en instalaciones, sin olvidar la presentación a través de stands, por parte de las empresas más destacadas del sector, de la tecnología, productos y servicios existentes en el mercado actual.

**Más información:**

Secretaría del Congreso, Maria Olivares Tel.: 91 825 01 52

**ANFTA convoca el curso: "El uso del Tablero como alternativa ecológica en la construcción de edificios bioclimáticos"**

Los próximos 8, 9, 10 y 11 de mayo tendrá lugar en el Gremi de Constructors d'Obres de Barcelona la celebración del curso presencial gratuito "El uso del Tablero como alternativa ecológica en la construcción de edificios bioclimáticos". Está dirigido a trabajadores de pymes y autónomos del sector de la transformación de la madera.



Este curso, desarrollado por ANFTA -Asociación Nacional de Fabricantes de Tableros-, se enmarca bajo el proyecto "Entabla con el Medio Ambiente" y ha sido financiado por el Fondo Social Europeo y la Fundación Biodiversidad.

La acción formativa que se presenta tiene como finalidad formar a los Arquitectos y Aparejadores sobre las ventajas ambientales del uso del tablero en la construcción, para garantizar el uso del mismo en edificios bioclimáticos de acuerdo con el nuevo Código Técnico de Edificación. Tiene una duración total de 20 horas y en él participarán prestigiosos profesionales del sector que tratarán temas como el uso del tablero como elemento decorativo en la construcción, el uso del tablero de fibras de alta densidad para el recubrimiento de suelos interiores, tableros para uso estructural en el marco del CTE o el comportamiento acústico y térmico del tablero. Al finalizar el curso, ANFTA expedirá un diploma acreditativo avalado por la Fundación Biodiversidad y el Fondo Social Europeo.

**Más información:**

[www.entablamedioambiente.com](http://www.entablamedioambiente.com)

[info@entablamedioambiente.com](mailto:info@entablamedioambiente.com)

**Nace un nuevo Portal de la Construcción, Construmatica**

El pasado lunes 7 de mayo se presentó en el Col•legi d'Arquitectes de Catalunya el nuevo portal para el sector de la construcción, Construmatica ([www.construmatica.com](http://www.construmatica.com)). Este nuevo portal nace con el objetivo de convertirse en un espacio de referencia para el sector y ofrece a todos los agentes implicados en el proceso constructivo la posibilidad de encontrar información en una de las bases de datos sobre construcción más extensas en castellano. Este portal interactivo cuenta con una serie de herramientas que satisfacen las necesidades específicas de los profesionales: directorio de profesionales, la Construpedia, el noticiario, el buscador vertical de información o un consultorio técnico, entre otros servicios.

El portal cuenta con el apoyo del Col•legi d'Enginyers Industrials de Catalunya, el Col•legi d' Arquitectes de Catalunya, el Col•legi d'Enginyers de Camins Canals i Ports de Catalunya, el Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya, el Institut Gaudí de la Construcció y la Cambra de Contractistes entre otros.

**Automatización en ambiente technolon®**

Cuando lo importante es mejorar la rentabilidad de los edificios, la reducción de los costes operativos y al mismo tiempo asegurar el confort y la funcionalidad al más alto nivel, la automatización en ambiente juega un papel fundamental. Con el sistema technolon basado en la tecnología LON, Kieback&Peter ofrece una solución



integrada, que resuelve todas las necesidades de la automatización en ambiente, de manera sencilla, fiable y efectiva.

El nivel de energía utilizada y los costes asociados en los edificios dependen de cuanta energía se necesita en cada habitación y cuanta es consumida. Es en la propia habitación donde también se decide el grado de comodidad experimentada por el usuario. Factores como la temperatura, humedad del aire y luminosidad juegan aquí un papel primordial. La automatización inteligente en ambiente es el camino para conseguir, de manera segura, la mayor efectividad y el más alto confort. Los requisitos para una sincronización son, por una lado, una plataforma de comunicación común y por otro la habilidad de que los distintos componentes de la instalación y los equipos puedan intercambiar información, permitiendo el entendimiento. Justo esto ofrece la tecnología LON, con la que cualquier tipo de equipo, de cualquier instalación, puede comunicarse entre sí en una red sincronizando de manera óptima su forma de trabajar.

### **Un estudio muestra el efecto del CTE sobre la estadística de inicio de nuevas viviendas**

El Gabinete de Estudios del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona (CAATB) ha elaborado el informe "Los efectos del CTE en el volumen de viviendas iniciadas, septiembre 2006-marzo 2007" que recoge los datos estadísticos de las nuevas viviendas iniciadas en el primer trimestre de 2007 y analiza el impacto que ha tenido la entrada en vigor del CTE sobre el comportamiento de los visados de inicio de nuevas viviendas. También analiza los datos estadísticos relativos a las viviendas acabadas en el periodo. Ambos son aspectos complementarios a tener en cuenta a la hora de evaluar tendencias. Las viviendas iniciadas son el indicador de la confianza que tiene el sector, mientras que las viviendas acabadas representan la oferta efectiva de las unidades que se ponen en el mercado.

Según el informe, las comarcas de la provincia de Barcelona han experimentado en el primer trimestre del año un crecimiento menor que el registrado en el mismo periodo del año 2006. El estudio recoge los datos estadísticos de las nuevas viviendas iniciadas y analiza también el impacto que ha tenido la entrada en vigor de los documentos hasta ahora aprobados del CTE sobre el comportamiento de los visados de inicio de nuevas viviendas.

La entrada en vigor de los 5 documentos básicos del CTE en los meses de septiembre de 2006 (seguridad en el uso de los edificios S1, seguridad en caso de incendio SI y habitabilidad en ahorro energético HE) y marzo de 2007 (salubridad HS y seguridad estructural SE) influyó al alza en el inicio de nuevas viviendas. Los documentos del CTE son de obligado cumplimiento para las viviendas visadas tras su entrada en vigor, los pasados 29 de septiembre de



2006 y 29 de marzo de 2007. Esto ha hecho que el mes anterior a estas fechas se haya observado un fuerte incremento del número de nuevas viviendas visadas. Los datos de los que dispone el CAATB indican que este aumento se da exclusivamente en el mes anterior a la aplicación de cada bloque de documentos. Este incremento, que corresponde a los meses de septiembre de 2006 y marzo de 2007, es fruto del adelantamiento del proceso de visado de proyectos de edificación a fin de evitar el cumplimiento de la nueva normativa.

El informe del CAATB observa también el efecto contrario. Después del enorme incremento en septiembre 2006 se da, durante los meses posteriores, hasta febrero, una caída sostenida del número de visados de obra nueva, hasta que, en el mes de marzo con la entrada en vigor de la segunda fase de aplicación del CTE, se vuelve a dar un fenómeno de fuerte incremento del número de visados de nuevas viviendas. La incógnita está en saber si la anterior caída responde a un efecto "resaca", o bien, al menos en una parte, refleja un cambio de ciclo en la oferta de nueva vivienda.

En este trabajo, en que se ha realizado un ejercicio de estimación estadística para cuantificar el efecto de la introducción de los diferentes documentos del CTE, se llega a la conclusión de que si en marzo de 2007 no se hubiera aplicado una segunda parte de los documentos del nuevo Código, el número de visados del primer trimestre de 2007 habría disminuido un -5,3%, (14.596 viviendas nuevas iniciadas estimadas ante las 16.540 reales). Es necesario, pues, matizar los resultados de este trimestre, puesto que es de esperar que la entrada en vigor de dos documentos del nuevo CTE haya producido, en marzo de 2007, un fenómeno parecido al observado en septiembre de 2006.

### **Domótica para VPO, la apuesta de ISDE para avanzar hacia la construcción sostenible**

La empresa ISDE, fabricante de equipos electrónicos para la automatización de viviendas y edificios, ofrece una gama de productos y soluciones domóticas destinadas específicamente al mercado de protección oficial (VPO). Dichas soluciones se caracterizan por incorporar las funciones domóticas básicas exigibles a cualquier sistema domótico, es decir: seguridad, ahorro de energía, confort y comunicaciones. Destacan también, por su ajustado precio y la sencillez de su instalación. Todo esto sin perder la calidad tradicional de los productos de la marca ISDE.

El mecanismo desencadenante de este desarrollo ha sido la publicación y posterior entrada en vigor del nuevo CTE, ya que en palabras del jefe de producto de domótica de ISDE, Carlos Ortega, "un sistema domótico puede contribuir a mejorar algunos de los objetivos principales del CTE como el aumento en la calidad de la



edificación, el ahorro de energía y la optimización del consumo de agua". Además, la solución presentada por ISDE para VPO se enmarca dentro del nivel 1 de certificación domótica que marca la especificación AENOR EA0026:2006, que pretende establecer, por primera vez en el mundo, el grado de domotización en viviendas. Para optimizar el coste de los productos se ha recurrido al uso de la potente red de comunicaciones LonWorks®, que permite compartir los recursos de comunicaciones entre los diferentes usuarios de tal manera que no se dupliquen dispositivos idénticos en cada vivienda para la misma función.

### **Sistemas Kömmerling y la construcción sostenible: el concepto Greenline**

Hoy en día estamos viviendo el auge de la Construcción Sostenible que trata de establecer un equilibrio entre la edificación que se lleva a cabo en un país y el impacto medioambiental que ésta tiene en su entorno. Este impulso viene determinado actualmente por las diferentes legislaciones que vienen implantándose a nivel nacional e internacional (Directivas Europeas o Internacionales o el Código Técnico de la Edificación en España).

Siguiendo la línea del Desarrollo Sostenible, la Construcción Sostenible evalúa mediante una nueva tecnología reconocida internacionalmente a los edificios de una forma medioambiental.

Kömmerling promueve y aúna la Construcción Sostenible a la mejora del confort y, por tanto, une la calidad de vida a las prestaciones que nuestro producto ofrece, llevando siempre la calidad por bandera y adelantándonos a la normativa que prohíbe el uso de metales pesados en perfiles de PVC. Además hemos desarrollado desde hace más de 20 años el concepto Greenline consistente en el reciclado de los despuntes sobrantes en el proceso de fabricación y, en el futuro, de los perfiles de ventanas a renovar.

Podemos afirmar que nuestros sistemas de carpinterías contribuyen a la sostenibilidad medioambiental mediante el ahorro energético tanto en régimen de invierno como de verano, y el reciclaje de nuestros productos. Kömmerling ofrece a nivel mundial todas sus series de perfiles habiendo eliminado los metales pesados en todos sus productos.

Gracias a Greenline podemos asegurar sin temor a equivocarnos que una carpintería bien concebida, fabricada e instalada es fundamental para conseguir un ahorro de energía eficaz. Con perfiles Kömmerling usted consigue todos estos preceptos ya que con nuestros perfiles se consiguen los mejores niveles de aislamiento acústico y térmico.

**R4House se presenta en Construmat**



## ECOCONSTRUCCIÓN



La Asociación Nacional de Arquitectura Sostenible (ANAS), junto con la Asociación Nacional para la Vivienda del Futuro (ANAVIF) y el Directorio Nacional de Empresas para la Arquitectura Sostenible (DINAS) presentan R4HOUSE en el marco del sector de Construcción Sostenible de la próxima edición de CONSTRUMAT

(Barcelona, 14 al 19 de mayo). Las viviendas se podrán visitar en el **recinto de Gran Vía M2, palacio 1.**

R4HOUSE tiene como objetivo constituir un ejemplo de cómo pueden utilizarse en la arquitectura materiales reciclados, materiales recuperados y residuos. Todo ello, además sin que genere ningún residuo en la construcción de las dos viviendas. Así, todos los materiales entregados en obra se utilizan por completo, de un modo u otro y en diferentes emplazamientos.

Las dos viviendas tienen un consumo energético cero de energías convencionales y se autorregulan térmicamente debido a su diseño bioclimático, y a su óptimo aprovechamiento de energía geotérmica y solar. Del mismo modo, el diseño y la construcción de las dos viviendas se ha realizado con la finalidad de reducir al máximo el consumo energético de las viviendas, tanto en su proceso de construcción, como en su proceso de reconstrucción.

Debido a su especial diseño arquitectónico, la casa tiene un perfecto comportamiento bioclimático (las viviendas no necesitan aire acondicionado y apenas consumen calefacción) además, gozan de una alta eficiencia energética gracias a su perfecta orientación, su tipología arquitectónica, la incorporación de dobles pieles con cámaras ventiladas, aislamientos ecológicos y celosías de control solar, junto a vidrios estructurales con serigrafía especial, un sistema de distribución de aire fresco por captor de vientos y falsos suelos. Todo ello coronado por el uso de energías renovables.

El conjunto de contenedores conforman un patio central que además de centro de convivencia, es el espacio encargado de distribuir el aire caliente en invierno y el aire fresco en verano.

La composición de las fachadas e interiores de R4House muestra un ejemplo de lo que Luis de Garrido denomina "belleza de lo imperfecto". El objetivo de este tipo de composición arquitectónica es el de crear objetos bellos, armónicos y atractivos, pero al mismo tiempo aprovechar al máximo todo tipo de recursos y no generar residuo alguno.



## La Revista ECOCONSTRUCCIÓN en CONSTRUMAT 07



Os recordamos a los que visitéis la próxima edición de Construmat (Barcelona, 14-19 mayo) que ECOCONSTRUCCIÓN estará presente por primera vez en este gran encuentro para el sector de la construcción. Podéis pasar por nuestro stand situado en la zona de Construcción Sostenible en el recinto **Gran Vía, Pabellón 1, Nivel 0, Calle A, Stand 167** y recoger un ejemplar gratuito de nuestro número 5. También os podremos informar de los contenidos de la revista para los próximos meses de 2007, las posibilidades de promoción de los productos y servicios de vuestras empresas a través de nuestras propuestas publicitarias así como atender vuestras consultas acerca de sostenibilidad en la edificación. También os podremos informar sobre la primera edición del **Salón de la EcoConstrucción**, que se celebra en Valencia del 25 al 27 de febrero de 2008 en el marco de la **Feria Expoenergética**, y del que somos publicación oficial.

[www.expoenergetica.com](http://www.expoenergetica.com)

[www.expoenergetica.com/saloneco/saloneco.html](http://www.expoenergetica.com/saloneco/saloneco.html)

### Más información:

*Dirección:*

Álvaro López: [ala@ecoconstruccion.net](mailto:ala@ecoconstruccion.net)

*Redacción:*

Gloria Llopis [gloria@ecoconstruccion.net](mailto:gloria@ecoconstruccion.net)

*Publicidad:*

Fernanda Darriba: [fernanda@ecoconstruccion.net](mailto:fernanda@ecoconstruccion.net)

Mariano Pardo: [ceinos@ecoconstruccion.net](mailto:ceinos@ecoconstruccion.net)